

Grosser Stadtrat

SP/JUSO-Fraktion

Stefan Marti
Bruderhöflistrasse 10
8203 Schaffhausen
smARTi@gmx.ch

E 15. Juli 2020

Nr. 17



An den
Stadtrat
Stadthaus
8201 Schaffhausen

Schaffhausen, den 12.07.2020

Postulat: Anpassung der Immobilienstrategie

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident, Frau Stadträtin und Herren Stadträte

Am 9. Februar 2020 hat die Bevölkerung der Stadt Schaffhausen bei einer hohen Stimmbeteiligung von 64.19% die Initiative des Mieterverbandes für «Mehr bezahlbare Wohnungen» mit 7501 Ja zu 6400 Nein deutlich angenommen. Das wäre ein klarer Auftrag des Volkes an den zuständigen Stadtrat die städtische Immobilienstrategie zu überprüfen und anzupassen.

Dieser Auftrag wurde bisher ignoriert und es werden weiterhin städtische Vorlagen geschrieben (z.B. Abgabe Areal Werkhof Hochstrasse im Baurecht), in denen Bauland für Wohnungen – wenn auch im Baurecht – ohne Bevorzugung des gemeinnützigen Wohnungsbaus abgegeben werden sollen.

Die Initiative «Mehr bezahlbare Wohnungen» verlangt, dass der Anteil des gemeinnützigen Wohnungsbaus an neu gebauten Wohnungen bei mindestens 10 Prozent liegen soll. Die Stadt Schaffhausen ist noch weit von diesem Anteil entfernt und es besteht ein erheblicher Aufholbedarf.

Der Stadtrat wird aufgefordert, Bericht und Antrag zu stellen, wie die städtische Immobilienstrategie dem Volkswillen angepasst werden kann. Ziel der Immobilienstrategie sollte es sein, innert nützlicher Frist einen Anteil von mindestens 10% an gemeinnützigen Wohnungen auf Stadtgebiet zu erreichen.

Im Namen der SP/JUSO Fraktion

sh Marti