



Grosser Stadtrat der Stadt Schaffhausen

BESCHLUSSPROTOKOLL

12. Sitzung vom 21. August 2018

**Traktandum 1 Ersatzwahl eines Mitglieds des Grossen Stadtrats in die
Mitgliederversammlung des Regionalen Naturparks
Schaffhausen**

Der Grosse Stadtrat wählt Georg Merz (Grüne SH) als Mitglied in die Mitgliederversammlung des Regionalen Naturparks Schaffhausen für den Rest der Amtsdauer.

**Traktandum 2 Vorlage des Stadtrats vom 10. April 2018:
Abgabe von Wohnliegenschaften im Baurecht an die "Neue
Wohnbaugenossenschaft Schaffhausen" zwecks Erhalt der
Gemeinnützigkeit**

Der Grosse Stadtrat heisst die Vorlage des Stadtrats vom 10. April 2018 betreffend Abgabe von Wohnliegenschaften im Baurecht an die "Neue Wohnbaugenossenschaft Schaffhausen" zwecks Erhalt der Gemeinnützigkeit in der Schlussabstimmung mit 34:0 Stimmen wie folgt gut:

1. Der Grosse Stadtrat nimmt Kenntnis von der Vorlage des Stadtrates vom 10. April 2018 betreffend «Abgabe von Wohnliegenschaften im Baurecht an die «Neue Wohnbaugenossenschaft Schaffhausen» zwecks Erhalt der Gemeinnützigkeit»
2. Der Grosse Stadtrat stimmt der Vergabe der Baurechte auf den GB Nr. 6514 (Teilgrundstück A 4'275 m² und Teilgrundstück B (optional) 1'690 m²), GB Nr. 6515 (4'606 m²), GB Nr. 4600 (5'439 m²) an die «Neue Wohnbaugenossenschaft Schaffhausen» mit Sitz in Schaffhausen zu den in der Vorlage genannten Bedingungen zu. Die Vergabe steht unter dem Vorbehalt des rechtskräftigen Zustandekommens der Veräusserung der Gebäude gemäss Ziff. 3 und der Beteiligung der Stadt Schaffhausen am Genossenschaftskapital gemäss Ziff. 4.
3. Der Grosse Stadtrat stimmt der Veräusserung der Gebäude auf den Baurechtsgrundstücken (gem. Ziffer 2) an die «Neue Wohnbaugenossenschaft Schaffhausen» zum Gesamtpreis von 14.510 Mio. Franken und den in der Vorlage genannten Bedingungen zu Gunsten Konto Nr. 32200.803.001 «Verkauf von überbauten Liegenschaften zu Gunsten Rahmenkredit» zu.

4. Der Grosse Stadtrat stimmt der Beteiligung der Stadt Schaffhausen mit 2.00 Mio. Franken am Genossenschaftskapital der «Neuen Wohnbaugenossenschaft Schaffhausen» zu Lasten Konto Nr. 32100.725.000 «Diverse Wertschriften» zu.
5. Ziffer 3 und 4 dieses Beschlusses werden nach Art. 25 lit. g und e der Stadtverfassung gemeinsam dem fakultativen Referendum unterstellt.
6. Der Stadtrat vereinbart den Zeitpunkt der Eigentumsübertragung.

**Traktandum 3 Vorlage des Stadtrats vom 4. Mai 2018:
Bauberechnung "Erneuerung KBA Hard"**

Der Grosse Stadtrat heisst die Vorlage des Stadtrats vom 4. Mai 2018 betreffend Bauberechnung "Erneuerung KBA Hard" in der Schlussabstimmung mit 30:3 Stimmen wie folgt gut:

1. Der Grosse Stadtrat nimmt Kenntnis von der Vorlage des Stadtrates vom 8. Mai 2018 betreffend die Bauberechnung «Erneuerung KBA Hard».
2. Der Grosse Stadtrat stimmt der Bauberechnung mit einer Abrechnungssumme von 33.54 Mio. Franken (exkl. MwSt.) zu.

**Traktandum 4 Postulat Edgar Zehnder vom 18. Dezember 2017:
Prozessanpassung Bauinvestitionen**

Das Postulat wird von Edgar Zehnder (SVP) begründet, von Stadträtin Dr. Katrin Bernath beantwortet und im Grossen Stadtrat diskutiert.

Das Postulat wird vom Grossen Stadtrat in der Schlussabstimmung mit 27:0 Stimmen überwiesen.

IM NAMEN DES GROSSEN STADTRATES

Der Präsident:

Die Sekretärin:

Rainer Schmidig

Sandra Ehrat

Schaffhausen, 22. August 2018 saneh