

Spezialkommission Wohnraumentwicklung Schaffhausen

An den
Grossen Stadtrat
8200 Schaffhausen

Bericht und Antrag der Spezialkommission vom 22. Dezember 2010

Orientierungsvorlage Wohnraumentwicklung Schaffhausen

Sehr geehrte Frau Präsidentin

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Spezialkommission Wohnraumentwicklung Schaffhausen setzte sich in der Zeit vom 30. August 2010 bis zum 22. Dezember 2010 an fünf Sitzungen intensiv mit der Orientierungsvorlage "Wohnraumentwicklung Schaffhausen" auseinander. An ihrer Sitzung vom 22. Dezember 2010 wurden der Kommissionsbericht und die Kommissionsanträge zuhanden des Grossen Stadtrates verabschiedet.

Im Verlaufe der Beratungen wurden diverse Handlungsfelder und Aufträge an die Stadtverwaltung vergeben.

Es besteht die Einigkeit, dass das Entwicklungspaket 1 mit der Vergabe versch. städtischer Grundstücke noch in der ersten Hälfte des Jahres 2011 mit einer Volkabstimmung abgeschlossen werden kann. Für den weiteren Verlauf aller Projekte ist ein erster Erfolg bei der Abstimmung wichtig. Dies bedingt eine aktive breite Öffentlichkeitsarbeit, welche mit dem Antrag 2 bewilligt werden soll.

Die Spezialkommission beschloss eine breitere Zusammensetzung der Steuerungsgruppe. Diese muss möglichst breit abgestützt sein. Hierzu braucht es neben den Stadträten auch Vertreter des Parlaments, welche die Parteienlandschaft widerspiegeln. Zudem soll weiterhin die kantonale Wirtschaftsförderung eingebunden sein.

Für die Planungsarbeiten der versch. Pakete, welche unter anderem die Erarbeitung der Grundlagen für die Änderungen von Bauordnung und Zonenplan sowie die Abgabe von Baulandgrundstücken beinhalten sowie die Erarbeitung eines Kommunikationskonzeptes, soll ein Betrag von Fr. 210'000.-- beantragt werden. Diese Beträge können nur durch die Steuerungsgruppe freigegeben werden.

Anträge:

1. Der Grosse Stadtrat nimmt Kenntnis von der Orientierungsvorlage des Stadtrates vom 6. Juli 2010 betreffend Wohnraumentwicklung, sowie vom Nachtrag I vom 9. November 2010 betreffend RSE Projekt Sport- und Veranstaltungshallen Stahlgiesserei und dem Bericht der Spezialkommission vom 22. Dezember 2010.
2. Der Grosse Stadtrat bewilligt einen Planungs- und Kommunikationskredit von Fr. 210'000.--. Der Betrag wird dem Konto 62100.581.007 Wohnraumentwicklung Schaffhausen belastet.
3. Der Grosse Stadtrat beauftragt den Stadtrat, die erforderlichen Vorlagen für die Umsetzung der in der Orientierungsvorlage sowie im Nachtrag I enthaltenen Massnahmenpakete auszuarbeiten und dem Grossen Stadtrat zu unterbreiten.

Für die SPK Wohnraumentwicklung Schaffhausen:

Edgar Zehnder, Präsident

