

Private Wohnbaurechte - Kein Verkauf (Beilage 4)										
Stand 2011										
	Baurecht	Fläche	Dauer	Laufzeit	H'fall	BR-LW	Land-	BK Nr.	approx.	Zu erzielender Landwert
GB Nr.	BR Nr.	in m2	Jahre	bis	in %	Fr./m2	preis		Fr./m2	LW
1225	8498	660	50	08.01.2038	80	262	172'920	820	SFr. 480	SFr. 316'800
1286	10666	2764	100	27.06.2100	80	290	801'560	1728	SFr. 480	SFr. 1'326'720
2433	12202	698	100	04.12.2109	80	205	143'090	1122	SFr. 350	SFr. 244'300
2799	5187	20	100	10.01.2058	80	212	4'240		SFr. 250	SFr. 5'000
2799	5188	20	100	10.01.2058	80	212	4'240		SFr. 250	SFr. 5'000
2913	10234	1090	100	25.09.2096	80	512	558'080	1068	SFr. 600	SFr. 654'000
21575	21576	600	50	11.09.2039	50	150	90'000	7092	SFr. 200	SFr. 120'000