

Private Wohnbaurechte - Fakultatives Referendum notwendig (Beilage 2)

Stand 2011										
Parzelle	Baurecht	Fläche	Dauer	Laufzeit	H'fall	BR-LW	Land-	BK Nr.	approx.	Zu erzielender Landwert
GB Nr.	BR Nr.	in m2	Jahre	bis	in %	Fr./m2	preis		Fr./m2	LW
5870	8393	814.5	100	12.08.2086	80	266	216'657	2047 / 2047A	SFr. 520	SFr. 423'540
9260	11196	892	100	04.01.2105	80	300	267'600	1083 B	SFr. 500	SFr. 446'000
6409	7733	1420	99	07.05.2080	80	325	461'500	6046 / 6046A	SFr. 370	SFr. 525'400
21909	21748	1'511	100	30.09.2108	80	285	430'635		SFr. 370	SFr. 559'070
2753	9008	1720	80	15.10.2071	80	235	404'200	1510/A-C	SFr. 350	SFr. 602'000
912	1000	410	100	18.02.2088	80	550	225'500	1	SFr. 1'600	SFr. 656'000
529	11854	465	100	14.03.2107	80	860	399'900	523	SFr. 1'200	558000
529	11854	386				180	69'480	523	SFr. 300	115800
529	11854	851								SFr. 673'800
13	26	304	100	07.05.2087	80	1653	502'512	271	SFr. 2'000	608000
13	26	300	100	07.05.2087	80	250	75'000	272	SFr. 500	150000
13	26	604								SFr. 758'000
21229	21874	2075	100	11.08.2100	80	260	539'500	7878	SFr. 385	SFr. 798'870
9261	7631	1707	99	25.06.2079	80	243	414'801	1083	SFr. 500	SFr. 853'500
7980	10664	1842	100	09.12.2099	80	199	366'558	4271 - 4274	SFr. 480	SFr. 884'160
1228	8021	2005	99	28.02.2083	80	247	495'235	1024	SFr. 480	SFr. 962'400