



Grosser Stadtrat der Stadt Schaffhausen Fachkommission Bau, Planung, Verkehr, Umwelt und Sicherheit

An den
Grossen Stadtrat
8200 Schaffhausen

VdSR «Erweiterung Schulanlage Breite» vom 20. November 2012

Bericht und Antrag der Fachkommission Bau, Planung, Verkehr, Umwelt und Sicherheit vom 10. Dezember 2014

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Anbei erhalten Sie den Bericht und Antrag der Fachkommission Bau, Planung, Verkehr und Sicherheit vom 10. Dezember 2014 zur Vorlage des Stadtrates vom 20. November 2012 betreffend Erweiterung Schulanlage Breite.

Der Grosse Stadtrat wies am 17. September 2013 das Geschäft an die Fachkommission zurück mit der Auflage, eine Vorlage zu unterbreiten, die zwei Varianten beinhaltet. Die eine Variante soll die Erarbeitung einer zusätzlichen kostenoptimierten Minimalversion: (Sanierung des Hauswarttraktes und zusätzliche Schulcontainer), die andere ein wesentlich günstigeres Schulhausprojekt beinhalten ([Beschluss des Grossen Stadtrates vom 17. September 2013, Ratsprotokoll vom 17. September 2013, S. 38](#)).

Die Fachkommission Bau erarbeitete in der Folge nach Rücksprache in den Fraktionen eine Matrixübersicht mit den wichtigsten Kriterien für eine Erweiterung der Schulanlage Breite. Schon hier zeigte sich, dass die Stossrichtung klar war, jedoch bei der Frage zur Tagesstruktur kein Konsens erreicht werden kann.

Die Mitglieder der Fachkommission Bau besuchten anfangs 2014, in Begleitung der Stadträte Urs Hunziker und Raphaël Rohner, eine Schulanlage in Modulbauweise in Winterthur. Ebenfalls wurden Unterlagen von weiteren Modulbauten in Schweizer Städten zur Verfügung gestellt.

Die vorberatende Kommission ist nun nach vertiefter Diskussion, weiteren Abklärungen und Ermittlung der zu präsentierenden Varianten zum Schluss gekommen, dass zwei weitere Varianten gemäss Auftrag des Grossen Stadtrates vom 17. September 2013 vertieft (Stufe Vorprojekt) ausgearbeitet und dem in der ursprünglichen Vorlage vom 20. November 2012 enthaltenen Projekt „Shed“ (Variante 1) gegenüber gestellt werden sollen. Die Ausarbeitung der Varianten 3 und 4, welche eine Modulbauweise mit, beziehungsweise ohne Tagesstruktur darstellen, ist mit zusätzlichen Kosten verbunden. Daher beantragt die Fachkommission Bau einen Zusatzkredit in der Höhe 81'000 Franken (inkl. MWST) zur Ausarbeitung dieser beiden Varianten.

Diese Arbeit durch ein externes Planungsbüro wird ca. sechs Monate in Anspruch nehmen. Deshalb beantragt die vorberatende Kommission neben dem Zusatzkredit ebenfalls eine erneute Fristverlängerung bis Ende Oktober 2015 für die Beratung des Geschäftes.

Die Fachkommission Bau, Planung, Verkehr, Umwelt und Sicherheit unterbreitet dem Grossen Stadtrat die nachstehenden Anträge (**Änderungen zur Vorlage des Stadtrates vom 20. November 2012 in fetter Schrift**):

Anträge:

1. Der Grosse Stadtrat nimmt Kenntnis von der Vorlage des Stadtrates vom 20. November 2012 **und vom Bericht und Antrag der Fachkommission Bau vom 10. Dezember 2014.**
2. **Der Grosse Stadtrat bewilligt einen Zusatzkredit in der Höhe von 81'000 Franken (inkl. MWST) für die Ausarbeitung zweier Varianten auf Stufe Vorprojekt zu Lasten Konto 62311.503.222, Schulraumplanung Breite/Steig, Projektierung.**
3. **Der Grosse Stadtrat stimmt der Fristverlängerung bis spätestens Oktober 2015 zur Erarbeitung zweier weiterer Varianten auf Stufe Vorprojekt zu.**

Präsident Fachkommission Bau, Planung, Verkehr, Umwelt und Sicherheit
gez. Edgar Zehnder

Schaffhausen, 10. Dezember 2014